

التاريخ : 2020/8/11

المحترمين ،،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية

عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2020/3/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وتنفيذاً لأحكام اللائحة التنفيذية الخاص بهيئة أسواق المال، نرفق لكم طي كتابنا هذا نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2020/3/31.

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

شركة أسيكو للصناعات



Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2020-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Company Name	اسم الشركة
ACICO INDUSTRIES COMPANY - K.S.C. (PUBLIC)	شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عام)
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2020-08-11	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input type="checkbox"/> Approved financial statements	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2019-03-31	2020-03-31	
(%1,696)	1,339,253	(21,376,627)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(%1,696)	4.05	(64.63)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%85.94	37,720,710	70,136,961	الموجودات المتداولة Current Assets
%29.74	313,390,944	406,589,344	إجمالي الموجودات Total Assets
%87.98	43,667,915	82,086,053	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%46.85	208,936,997	306,823,937	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(%19.73)	101,557,663	81,518,182	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%124.03	9,460,213	21,193,678	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(%491.10)	3,604,757	(14,238,051)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(%107.23)	%69.11	(%5.0)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparison Period	First Quarter Current Period	Statement
	2019-03-31	2020-03-31	
N/A	N/A	N/A	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
N/A	N/A	N/A	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
N/A	N/A	N/A	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
N/A	N/A	N/A	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Changes in fair value of investment properties amounting to KWD 17,941,301 - Write down of properties held for trading amounting to KWD 1,489,984 - Provision for Expected Credit Losses ("ECL") amounting to KWD 696,603 - Decrease net real estate revenue amounting to KWD 562,708 	<ul style="list-style-type: none"> - خسائر التغيرات في القيمة العادلة لعقارات استثمارية بمبلغ 17,941,301 دينار طويتي - لإنخفاض في قيمة عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة بمبلغ 1,489,984 دينار كويتي - تسجيل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 696,603 دينار كويتي - انخفاض في إيرادات قطاع الفنادق بمبلغ 562,708 دينار كويتي
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
75,189 KWD	75,189 دينار كويتي

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
		زيادة رأس المال	Capital Increase
	علاوة الإصدار Issue Premium		
لا يوجد	لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
لا يوجد	لا يوجد

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة	غسان أحمد سعود الخالد

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد



RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2020 وكذلك البيانات المالية للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً بتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما وقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.


ناييف مساعد البزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
11 أغسطس 2020

تدقيق حسابات | ضرائب | استشارات

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2020
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

(معدل) 31 مارس 2019	(مدقق) 31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020	إيضاح	الموجودات
2,517,681	10,796,649	8,870,774		نقد ونقد معادل
6,197,198	21,865,174	23,786,879		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
-	1,021,949	917,964		موجودات عقود
9,765,020	6,278,282	6,275,694	3	مستحق من أطراف ذات صلة
4,226,995	31,639,943	28,015,122		مخزون
9,399,677	6,415,415	4,600,031	4	عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
12,957,798	-	-		مدينون من بيع استثمار في شركة تابعة
656,485	808,117	808,117		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
42,582,236	2,868,389	2,796,152	5	استثمار في شركات زميلة
169,224,886	171,879,711	156,882,490	6	عقارات استثمارية
52,843,325	143,768,839	144,963,294		ممتلكات وعقارات ومعدات
2,144,092	2,112,753	1,859,876		أصول حق الإستخدام
875,551	26,812,951	26,812,951		شهرة
313,390,944	426,268,172	406,589,344		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات:				
5,912,490	11,027,654	12,280,469		مستحق للبنوك
9,183,245	24,111,265	26,262,739		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
2,011,697	2,082,056	2,079,917		توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
-	2,441,391	1,965,152		مطلوبات عقود
356,683	71,617	67,614	3	مستحق إلى أطراف ذات صلة
2,143,167	2,114,358	1,932,193		إلتزامات عقود الإيجار
131,423,867	199,157,705	198,532,896	7	فروض لأجل
55,990,905	60,393,286	59,560,889	8	مرابحات دائنة
1,914,943	4,069,054	4,142,068		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
208,936,997	305,468,386	306,823,937		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية:				
31,752,390	33,340,009	33,340,009		رأس المال
24,426,446	24,426,446	24,426,446		علاوة إصدار
12,863,318	13,119,257	13,119,257		إحتياطي إجباري
(574,362)	(574,362)	(604,981)	9	أسهم خزانة
2,589,875	2,589,875	2,589,875		إحتياطي أسهم خزانة
(319,809)	(194,733)	(261,397)		أثر التغير في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة
64,739	64,739	64,739		فائض إعادة التقييم
(122,673)	28,959	28,959		إحتياطي القيمة العادلة
1,650,648	1,650,648	1,650,648		إحتياطي آخر
7,282,807	8,294,464	8,825,065		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
21,944,284	19,716,189	(1,660,438)		(خسائر متراكمة) أرباح مرحلة
101,557,663	102,461,491	81,518,182		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2,896,284	18,338,295	18,247,225		الحصص غير المسيطرة
104,453,947	120,799,786	99,765,407		مجموع حقوق الملكية
313,390,944	426,268,172	406,589,344		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

* تم إعادة إدراج بعض أرقام المقارنة للمعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع كما في 31 مارس 2019 لتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح رقم 15.

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.



غسان أحمد سعود الخالد
نائب رئيس مجلس الإدارة