

الكويت : 2017/11/14

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
تحية طيبة وبعد ,,,,

الموضوع : اجتماع مجلس إدارة شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري قد انعقد يوم الثلاثاء 2017/11/14 في تمام الساعة الواحدة بعد الظهر ، وتمت الموافقة واعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2017.

وتقبلوا وافر الشكر والتقدير ,,,,

شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري



** المرفقات:

- نموذج البيانات المالية المرحلية
- نسخة إلى هيئة أسواق المال - الكويت

المساكن

Tel. +965 188 88 11
Fax. +965 22495319
PO Box. 24079
Safat 13101 kuwait
هاتف: +965 1888811
فاكس: +965 22495319
ص.ب: 24079
صفاة 13101 الكويت
سجل تجاري رقم 44733

Period Interim Financial Information for the Ended 30/9/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة المنتهية في 2017 /9/30 (د.ك.)
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري			اسم الشركة
Al Masaken Int'l Real Estate Development Co.			Company's Name
14 نوفمبر 2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
14 November 2017			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 30/09/2016	الفترة الحالية Current Period 30/09/2017	البيان Statement
(132.8%)	(342,549)	112,507	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(161%)	(1.87)	1.14	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمحقة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
(10.9%)	14,299,810	12,746,325	الموجودات المتداولة Current Assets
(16 %)	28,142,795	23,641,536	إجمالي الموجودات Total Assets
(14.3%)	13,284,812	11,384,642	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(19.3%)	15,291,461	12,338,503	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(11.1%)	12,707,030	11,302,733	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(79.9%)	2,641,480	531,768	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
588%	65,252	448,910	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
(132.9%)	(3.43%)	1.13%	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital



- يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى:
بيع عقار استثماري وتأجير بعض العقارات .
- The increase in the net profit is due to the followings:
Sale of investment property and leasing some real estate.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 44,145 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 44,145
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 2,199 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 2,199

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
عادل عبدالعزيز المخيزيم	رئيس مجلس الإدارة		